

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment


PLAYA DEL CARMEN

DONDE
EMPIEZA
TU NUEVA
VIDA

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment






ENCLAVADO EN EL CORAZÓN DE PLAYA DEL CARMEN NACE EL PROYECTO INMOBILIARIO MÁS EXITOSO DE ESTA ZONA IDEAL PARA INVERTIR A MEDIANO Y LARGO PLAZO. UN DESARROLLO ARQUITECTÓNICO RESIDENCIAL CON LA MEJOR UBICACIÓN DE TODO PLAYA DEL CARMEN EN LA ZONA DE MAYOR PLUSVALÍA. DISEÑO INNOVADOR QUE EVIDENCIA LUJO, CONFORT Y UN ESTILO DE VIDA DIFERENTE E INCOMPARABLE, HACIENDO DE ESTE DESARROLLO EL MÁS AMBICIOSO Y CONCEPTUAL DE LA LOCALIDAD, VALORES QUE SE AGREGAN A SU GRAN PLUSVALÍA Y CERCANÍA CON GRANDES PUNTOS DE INTERÉS.



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



SUITE LIVING



REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

VÍVELO
RÉNTALO
¡DISFRÚTALO!

UBICACIÓN

UN LUGAR PRIVILEGIADO

UBICADO EN EL CORAZÓN DE PLAYA DEL CARMEN A 3 MIN DE LA PLAYA

- + A 30 MIN. DE **AKUMAL Y XCARET**
- + A 40 MIN. DE **COZUMEL**
- + A 50 MIN. DE **TULUM**
- + A 55 MIN. DE **CANCÚN**
- + A 1HR 15 MIN DE **ISLA MUJERES**
- + A 1HR 30 MIN. DE **HOLBOX**
- + A 1HR 50 MIN. DE **CHICÉN ITZÁ**
- + A 1HR 55 MIN. DE **SIAN KA´AN**
- + A 2HR 55 MIN. DE **BACALAR**
- + A 1HR 55 MIN. DE **PUNT ALLEN**
- + A 2HR 55 MIN. DE **MAHAHUAL**





Cercanías con increíbles destinos

A 1 HR DE CUBA

A 1 HR DE MIAMI

A 1 HR DE ORLANDO

A 2 HRS 30 MIN DE PANAMÁ

A 3 HRS DE NEW YORK

A 3 HRS 50 MIN DE TORONTO

A 5 HRS DE PUNTA CANA

A 8 HRS DE MADRID

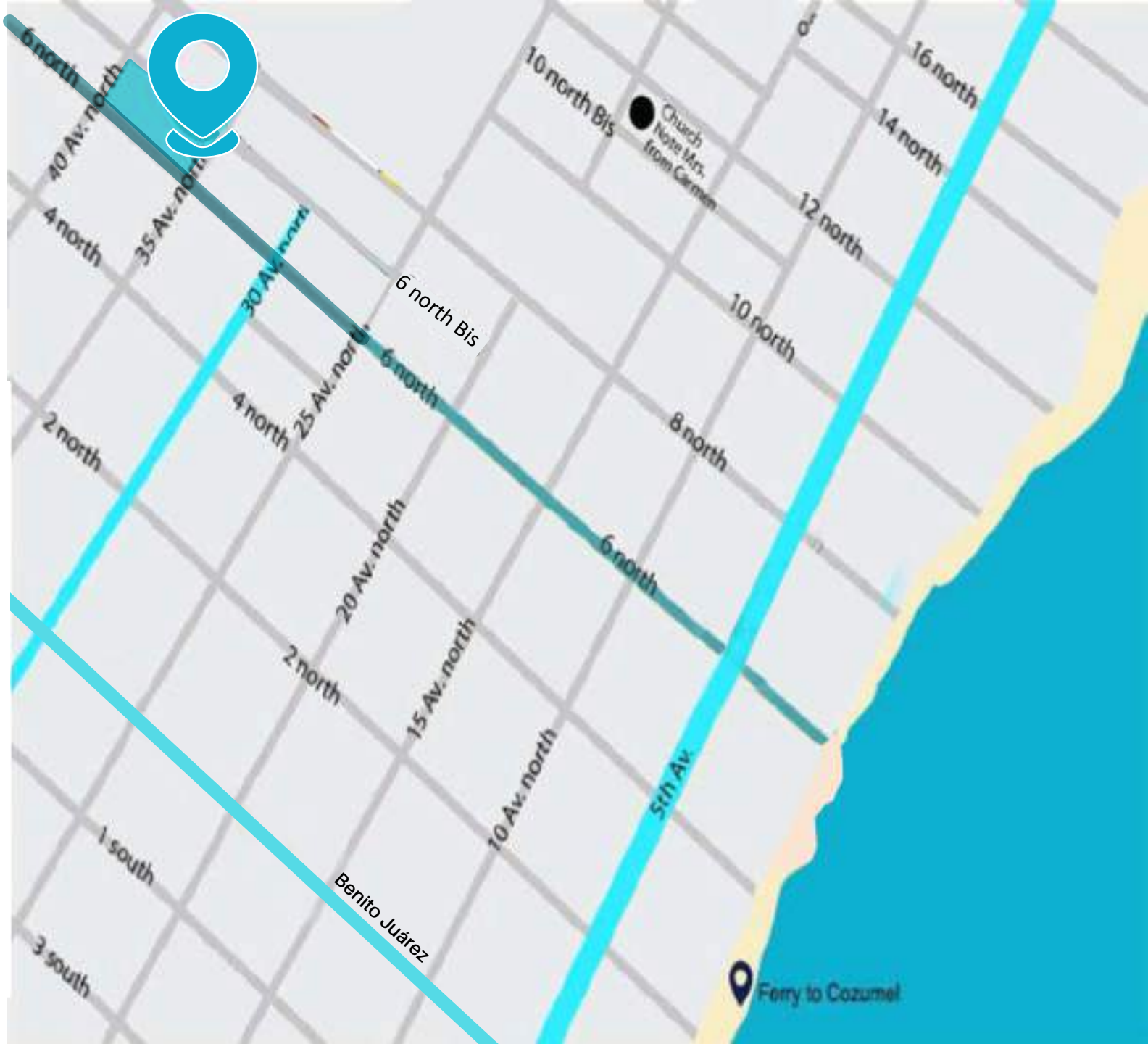
REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

Con más de 20 millones de pasajeros, provenientes del extranjero
El aeropuerto internacional de cancún es el más importante en México
y latinoamérica por pasajeros internacionales incluso superando al AICM

CERCANÍAS

02 MIN WALMART
03 MIN 5TA AVENIDA PLAYA DEL CARMEN
05 MIN PLAYA
06 MIN MUSEO FRIDA KAHLO
07 MIN PARROQUIA NUESTRA SEÑORA
DEL CARMEN
09 MIN LIVERPOOL
10 MIN COCO BONGO
11 MIN TERMINAL FERRYS
12 MIN PLAYACAR



REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

PLAYA DEL CARMEN









ALTA GASTRONOMÍA E INCREÍBLES VISTAS AL MAR



ALUX · PLAYA DEL CARMEN



RELAX & LIVE STYLE · PLAYA DEL CARMEN

REAL CAPITAL[®]
Business Real Estate Investment



ANTERA
REAL ESTATE

- SE ENTREGA COMPLETAMENTE EQUIPADO
- PISOS DE MARMOL
- CANCELERÍA Y CARPINTERÍA PREMIUM
- AIRE ACONDICIONADO
- COCINA EQUIPADA
- PLAY ROOM (SALÓN DE JUEGOS)
- ESTUDIO DE GRABACIÓN (PARA MÚSICOS, PODCASTERS, INFLUENCERS)
- MASSAGE ROOM
- ROOFTOP POOL (ALBERCA INFINITY EN TERRAZA CON VISTA HACIA EL MAR)
- GYM CLUB
- SUNSET BAR
- BUSINESS CENTER
- PET FRENDLY
- ELEVADOR POR TORRE
- BODEGAS PARA EQUIPAJE Y PAQUETERÍA
- PARQUE CENTRAL CON FUENTE MONUMENTAL
- INTERIORISMO DE ALTO NIVEL



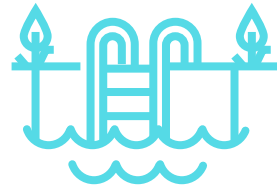
SUITES & SERVICES AMENITIES

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



Recepción



Alberca Rooftop



Estudio de grabación



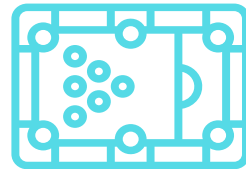
Sky lounge



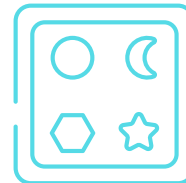
Gimnasio



Cuarto de masaje



Área de juegos



Kids Club



Bar & grill



Área CoWorking



Seguridad 24 hrs



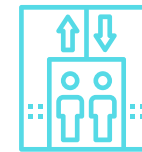
Área de lavado
y secado



Estacionamiento
subterráneo



WiFi en áreas
comunes



Elevadores

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

INFINITY POOL

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



A wide-angle photograph of a modern rooftop terrace. The terrace is covered by a large, dark-colored pergola with horizontal slats. The floor is a light-colored, smooth material. Numerous lounge chairs with light-colored cushions and dark, woven frames are arranged in rows. The terrace is bordered by a low, light-colored wall. In the background, other modern buildings and lush green plants are visible under a clear blue sky with some clouds. The overall atmosphere is bright and airy.

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



A high-end rooftop infinity pool area. In the foreground, several wooden lounge chairs with patterned cushions and folded towels are arranged on a light-colored stone deck. To the left, a variety of tropical plants in large pots add a lush feel. The pool itself is a long, narrow infinity pool that stretches towards the horizon, its surface reflecting the sky. A modern building with a dark, slatted roof is visible in the background. The ocean and a distant cityscape are visible under a soft, hazy sky.

REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

INFINITY POOL



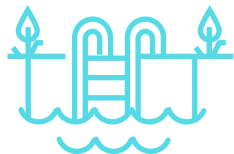
REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

UNA EXPERIENCIA DE DESCANSO
CON UNA VISTA INSPIRADORA



Recepción



Alberca
Rooftop



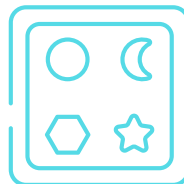
Biblioteca



Cuarto de
masaje



Salón de yoga



Kids Club



Seguridad
24 hrs



Área de lavado
y secado



Estacionamiento
subterráneo



Sky lounge



Gimnasio



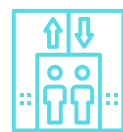
Bar & grill



Business Center



WiFi en áreas
comunes



Elevadores



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment





FINANCIAMIENTO HASTA 240 MESES

- ✓ VIVE DE TUS RENTAS
- ✓ INVERSIÓN RENTABLE
- ✓ PON A TRABAJAR TU DINERO

TRAMITAMOS CON LA MEJOR TASA DEL
MERCADO Y LOS MEJORES BENEFICIOS

**¡LLÉVATELO CON EL
15% DE ENGANCHE!**

*Precios y planes personalizados sujetos a actualización.

Consulta las mejores opciones de financiamiento, tasas de mercado y créditos hipotecarios con tu Enlace Real Capital.

COTIZACIÓN FINANCIAMIENTO



**APARTADO
\$100,000 PESOS**



**INVERSIÓN
INICIAL
\$314,000 PESOS**



**FINANCIAMIENTO
HASTA
240 MESES**

¡LLÉVATELO CON EL 15% DE ENGANCHE!

*Precios y planes personalizados desde \$2.7 MDP. Consulta las mejores opciones de financiamiento, tasas de mercado y créditos hipotecarios con tu Enlace Real Capital.

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

¡Invierte en
COPROPIEDAD
ENTRE 2 PERSONAS!

COTIZACIÓN FINANCIAMIENTO*

¡Vívelo, Réntalo, Disfrútalo!

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

PROPIETARIOS	% ENGANCHE DESDE:	ENGANCHE DESDE:	APÁRTALO DESDE:
6	2.5%	\$52,400 pesos	\$16,600 pesos
4	3.75%	\$78,600 pesos	\$25,000 pesos
2	7.5%	\$157,300 pesos	\$50,000 pesos
1	15%	\$314,600 pesos	\$100,000 pesos

*Precios y planes personalizados sujetos a actualización. Consulta el esquema completo de copropiedad, las mejores tasas de financiamiento, tasas de mercado y créditos hipotecarios con tu Enlace Real Capital.

**¡NUESTRA COMUNIDAD ES TAN GRANDE
QUE NOSOTROS TE CONSEGUIMOS AL
SEGUNDO CO-PROPIETARIO!**

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

NOSOTROS TE AYUDAMOS
A RENTAR LA PROPIEDAD



DADA ROOM



vivavivanuncios

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

INFINITY POOL

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

*Live your
Dreams![®]*

*Entrega en 2027. Los acabados, imágenes, medidas y materiales que se muestran, son representativos y podrían cambiar sin previo aviso.
Estamos para brindarte toda la información vía telefónica al 01 55 44 40 30 30 en México y en el extranjero o en el correo electrónico
contacto@realcapital.mx Consulta nuestro aviso de privacidad en www.realcapital.mx